

5 июля 2001 года

N 354

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Тюменская область

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О РЕГУЛИРОВАНИИ ТОРГОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

Принят областной Думой 22 июня 2001 года

Список изменяющих документов

(в ред. Законов Тюменской области от 30.11.2001 N 443,
от 04.03.2005 N 350, от 10.11.2006 N 507, от 21.02.2007 N 550,
от 07.07.2010 N 49, от 08.06.2011 N 37, от 20.02.2012 N 17,
от 02.06.2014 N 46, от 08.12.2015 N 132, от 28.12.2015 N 160,
от 23.09.2016 N 81)

Настоящий Закон в соответствии с Федеральными законами "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", "О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации", другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Тюменской области регулирует отношения в области торговой деятельности, а также отношения, связанные с организацией розничных рынков, организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках.

(преамбула в ред. Закона Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

Статья 1. Основные понятия, используемые в Законе

(в ред. Закона Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

В настоящем Законе понятия применяются в значениях, установленных федеральным законодательством.

Статьи 2 - 4. Утратили силу. - Закон Тюменской области от 07.07.2010 N 49.

Статья 5. Полномочия органов государственной власти Тюменской области в сфере торговой деятельности

(в ред. Закона Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

1. К полномочиям Тюменской областной Думы в сфере торговой деятельности относится:

- 1) принятие областных законов;
- 2) толкование областных законов;
- 3) контроль за исполнением областных законов.

2. К полномочиям исполнительных органов государственной власти Тюменской области в сфере торговой деятельности относится:

- 1) реализация государственной политики в сфере торговой деятельности в Тюменской области;
- 2) установление нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тюменской области;
- 3) проведение информационно-аналитического наблюдения за состоянием рынка определенного товара и осуществлением торговой деятельности в Тюменской области;
- 4) разработка и реализация мероприятий, содействующих развитию торговой деятельности в Тюменской области;
- 5) установление порядка и условий торговой деятельности, осуществляемой государственными предприятиями, государственными учреждениями торговли;

- 6) государственное регулирование цен на отдельные виды товаров, торговых надбавок к ценам на них в соответствии с федеральным законодательством;
 - 7) формирование торгового реестра в соответствии с федеральным законодательством;
 - 8) установление порядка формирования и ведения реестра рынков, его формирование и ведение;
 - 9) установление порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством;
(п. 9 в ред. [Закона](#) Тюменской области от 08.06.2011 N 37)
 - 10) установление требований к организации продажи товаров (в том числе товаров, подлежащих продаже на ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках;
(п. 10 в ред. [Закона](#) Тюменской области от 08.06.2011 N 37)
 - 11) установление требований к торговым местам на рынках, расположенных в Тюменской области, в соответствии с федеральным законодательством;
 - 12) утверждение плана организации рынков в Тюменской области;
 - 13) установление основных требований к планировке, перепланировке и застройке рынка, реконструкции и модернизации зданий, строений, сооружений и находящихся в них помещений;
 - 14) установление порядка заключения договора о предоставлении торгового места на рынке и его типовой формы, в том числе упрощенной формы договора о предоставлении торговых мест на сельскохозяйственном рынке, сельскохозяйственном кооперативном рынке, а также гражданам - главам крестьянских (фермерских) хозяйств, членам таких хозяйств, гражданам, ведущим личные подсобные хозяйства или занимающимся садоводством, огородничеством, животноводством, на универсальном рынке;
(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 02.06.2014 N 46)
 - 15) установление упрощенного порядка предоставления торговых мест на сельскохозяйственном и сельскохозяйственном кооперативном рынке;
 - 16) установление количества торговых мест на сельскохозяйственном рынке для осуществления деятельности по продаже товаров товаропроизводителями;
 - 17) установление порядка определения органами местного самоуправления количества торговых мест на универсальном рынке для осуществления деятельности по продаже сельскохозяйственной продукции гражданами - главами крестьянских (фермерских) хозяйств, членами таких хозяйств, гражданами, ведущими личные подсобные хозяйства или занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством;
(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 02.06.2014 N 46)
 - 18) утратил силу. - [Закон](#) Тюменской области от 20.02.2012 N 17;
 - 19) осуществление мероприятий по реализации, обеспечению и защите прав потребителей и принятие мер в пределах своих полномочий;
 - 20) утверждение ассортимента сопутствующих товаров в газетно-журнальных киосках;
 - 21) утверждение перечня отдаленных или труднодоступных местностей (за исключением городов, районных центров, поселков городского типа), в которых организации и индивидуальные предприниматели при осуществлении расчетов вправе не применять контрольно-кассовую технику в соответствии с Федеральным [законом](#) от 22.05.2003 N 54-ФЗ "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа";
(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 23.09.2016 N 81)
 - 21.1) утверждение перечня местностей, удаленных от сетей связи, в которых пользователи могут применять контрольно-кассовую технику в режиме, не предусматривающем обязательной передачи фискальных документов в налоговые органы в электронной форме через оператора фискальных данных;
(п. 21.1 введен [Законом](#) Тюменской области от 23.09.2016 N 81)
 - 22) иные полномочия, отнесенные к ведению субъектов Российской Федерации и органов государственной власти субъектов Российской Федерации, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, [Уставом](#) Тюменской области, нормативными правовыми актами Тюменской области.
3. Утратила силу. - [Закон](#) Тюменской области от 20.02.2012 N 17.
4. Полномочия, предусмотренные [частью 2](#) настоящей статьи, осуществляются Правительством Тюменской области, органами исполнительной власти Тюменской области в пределах их компетенции.
(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 20.02.2012 N 17)

Статья 5.1. Полномочия органов местного самоуправления в сфере торговой деятельности

(введена [Законом](#) Тюменской области от 10.11.2006 N 507)

Органы местного самоуправления осуществляют полномочия в сфере торговой деятельности в соответствии с действующим законодательством.

Органы местного самоуправления могут наделяться отдельными государственными полномочиями в сфере торговой деятельности.

Статьи 6 - 7. Исключены. - [Закон](#) Тюменской области от 10.11.2006 N 507.

Статья 8. Осуществление торговой деятельности в Тюменской области

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

Торговая деятельность в Тюменской области осуществляется в соответствии с действующим законодательством, в том числе с учетом обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов в соответствии со [статьей 15](#) Федерального закона от 24 ноября 1995 года N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации".

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 08.12.2015 N 132)

Статья 8.1. Нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов

(введена [Законом](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

1. С целью доступности продовольственных и непродовольственных товаров для населения Тюменской области и удовлетворения спроса на такие товары уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области разрабатываются нормативы минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тюменской области, в том числе для входящих в состав Тюменской области муниципальных образований.

2. Разработка и утверждение нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Тюменской области, в том числе для входящих в состав Тюменской области муниципальных образований, осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Статья 9. Исключена. - [Закон](#) Тюменской области от 10.11.2006 N 507.

Статья 10. Меры по развитию торговой деятельности в Тюменской области

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

1. В целях развития торговой деятельности в Тюменской области органы исполнительной власти Тюменской области разрабатывают и реализуют программы развития торговли и осуществляют мероприятия, содействующие развитию торговой деятельности.

2. Программы развития торговли разрабатываются с учетом требований, установленных действующим законодательством.

Статья 10.1. Требования к организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 08.06.2011 N 37)

(введена [Законом](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

1. Организация ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них осуществляется в [порядке](#), установленном Правительством Тюменской области, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством.

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 08.06.2011 N 37)

2. Требования к организации продажи товаров (в том числе товаров, подлежащих продаже на

ярмарках соответствующих типов и включению в соответствующий перечень) и выполнения работ, оказания услуг на ярмарках устанавливаются Правительством Тюменской области с учетом требований действующего законодательства.

(часть 2 в ред. [Закона](#) Тюменской области от 08.06.2011 N 37)

Статья 11. Торговый реестр

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

Торговый реестр формируется уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области в порядке, утвержденном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Статья 12. Размещение нестационарных торговых объектов

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 28.12.2015 N 160)

1. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения Тюменской области площадью торговых объектов в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, разрабатываемой и утверждаемой органом местного самоуправления в порядке, установленном уполномоченным органом исполнительной власти Тюменской области.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется:

с предоставлением земельного участка на основании договора аренды земельного участка;

без предоставления земельного участка на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта на землях или земельном участке (далее - договор на размещение нестационарного торгового объекта).

3. Договор аренды земельного участка в целях размещения нестационарного торгового объекта заключается в порядке и на условиях, установленных Земельным [кодексом](#) Российской Федерации.

4. Порядок и условия заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта устанавливаются органами местного самоуправления в отношении земель и земельных участков, расположенных на территории соответствующего муниципального образования, с учетом условий, предусмотренных [частями 5 - 8](#) настоящей статьи.

5. Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется по результатам аукциона, за исключением случаев:

заключения до 1 января 2018 года договора на размещение нестационарного торгового объекта с лицом, с которым до 1 марта 2015 года был заключен договор аренды земельного участка для размещения указанного объекта;

признания аукциона несостоявшимся в связи с участием в нем единственного участника, при условии, что его заявка соответствует требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона;

заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в ином месте, определенном схемой размещения нестационарных торговых объектов, с лицом, с которым договор на размещение нестационарного торгового объекта прекратил свое действие в связи с предоставлением земельного участка иным лицам в порядке, установленном Земельным [кодексом](#) Российской Федерации.

6. Органы местного самоуправления вправе установить, что без проведения аукциона осуществляется заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта с гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, садоводство, огородничество, дачное хозяйство, гражданами, являющимися членами крестьянского (фермерского) хозяйства.

7. Плата по договору на размещение нестационарного торгового объекта, заключаемому без проведения аукциона, устанавливается в размере не менее размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка (площади земель).

Органы местного самоуправления вправе установить, что плата по договору на размещение нестационарного торгового объекта, заключаемому без проведения аукциона, не взимается с граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, садоводство, огородничество, дачное хозяйство, граждан, являющихся членами крестьянского (фермерского) хозяйства.

Плата по договору на размещение нестационарного торгового объекта, заключаемому по результатам аукциона, определяется по результатам указанного аукциона.

8. Срок действия договора на размещение нестационарного торгового объекта должен соответствовать сроку действия схемы размещения нестационарных торговых объектов.

9. Правительство Тюменской области вправе установить особенности порядка и условий заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта в отношении земельных участков, находящихся в собственности Тюменской области, а также земельных участков, полномочия по распоряжению которыми отнесены к полномочиям органов государственной власти Тюменской области в соответствии с [частями 2 - 4 статьи 1](#) Закона Тюменской области "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления Тюменской области и органами государственной власти Тюменской области и о внесении изменений в статью 14 Закона Тюменской области "О порядке распоряжения и управления государственными землями Тюменской области".

Статья 13. Утратила силу. - [Закон](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49.

Статья 14. Контроль в сфере торговой деятельности

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

Контроль в сфере торговой деятельности в Тюменской области осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

Статья 14.1. Разрешение на организацию рынка

(введена [Законом](#) Тюменской области от 21.02.2007 N 550)

Разрешение на организацию рынка выдается главой местной администрации муниципального образования, на территории которого расположен рынок.

Статья 15. Исключена. - [Закон](#) Тюменской области от 10.11.2006 N 507.

Статья 16. Ответственность за нарушение требований настоящего Закона

(в ред. [Закона](#) Тюменской области от 07.07.2010 N 49)

Нарушение требований настоящего Закона влечет за собой ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Статья 17. Вступление настоящего Закона в силу

Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области
С.С.СОБЯНИН

г. Тюмень
5 июля 2001 года
N 354