

**Пояснительная записка  
к проекту закона Тюменской области  
«О внесении изменений в статью 6.8 Закона Тюменской области  
«О регулировании жилищных отношений в Тюменской области»**

Частями 2 и 3 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что региональный оператор и владелец специального счета представляют в орган государственного жилищного надзора в порядке и сроки, установленные законом субъекта Российской Федерации, сведения о многоквартирном доме и о поступлении взносов на капитальный ремонт. Такой порядок установлен частью 3 статьи 6.8 Закона Тюменской области «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области», которой предусмотрено, что указанные выше сведения представляются до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

Данные сведения, в соответствии с частью 5 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации, орган государственного жилищного надзора представляет в федеральный орган исполнительной власти в порядке, установленном этим федеральным органом. Порядок и сроки предоставления органом государственного жилищного надзора указанных сведений утверждены приказом Минстроя России от 22.09.2014 № 576/пр «О порядке предоставления органами государственного жилищного надзора сведений, указанных в частях 1 - 4 статьи 172 Жилищного кодекса Российской Федерации».

В соответствии с данным порядком орган государственного жилищного надзора предоставляет в федеральный орган сведения ежеквартально, нарастающим итогом, по состоянию на первый день не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом.

Законопроектом предлагается установить аналогичный порядок предоставления сведений владельцем специального счета и региональным оператором в орган государственного жилищного надзора, в связи с чем, предлагается внести редакционное уточнение в статью 6.8 Закона Тюменской области «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области».

**Финансово – экономическое обоснование  
проекта закона Тюменской области  
«О внесении изменений в статью 6.8 Закона Тюменской области  
«О регулировании жилищных отношений в Тюменской области»**

Принятие и реализация закона Тюменской области «О внесении изменений в статью 6.8 Закона Тюменской области «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области» не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

**Перечень  
законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,  
изменению, дополнению или принятию в связи с принятием закона  
Тюменской области «О внесении изменений в статью 6.8 Закона  
Тюменской области «О регулировании жилищных отношений в  
Тюменской области»**

Принятие закона Тюменской области «О внесении изменений в статью 6.8. Закона Тюменской области «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия законов Тюменской области.

**Справка  
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования**

1. Конституция Российской Федерации
2. Жилищный кодекс Российской Федерации