

Проект вносится
Правительством Тюменской
области

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 30 и 32 Закона Тюменской области «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области»

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 07.10.1999 № 137 «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области» («Тюменские известия», № 183, 14.10.1999; «Парламентская газета «Тюменские известия», № 122, 15.07.2008; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumenu.ru>, 07.11.2014) следующие изменения:

1) в части первой статьи 30 после слов «по решению Правительства Тюменской области» дополнить словами «или уполномоченных им исполнительных органов государственной власти Тюменской области, в соответствии с их компетенцией,»;

2) в части первой статьи 32 слова «по решению Правительства Тюменской области могут быть включены в жилищный фонд коммерческого использования» заменить словами «могут быть включены в жилищный фонд коммерческого использования в порядке, установленном Правительством Тюменской области».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

В.В. Якушев

« ____ » _____ 2015 г.

№ _____ г. Тюмень

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 30 и 32 Закона Тюменской области «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области»

Законопроект разработан в целях оптимизации функций исполнительных органов государственной власти Тюменской области, управленческих процессов и упрощения процедуры взаимодействия исполнительных органов государственной власти Тюменской области.

Законопроектом уточняется механизм включения жилых помещений жилищного фонда Тюменской области в специализированный жилищный фонд и в жилищный фонд коммерческого использования.

В соответствии с действующими редакциями статей 30 и 32 Закона Тюменской области «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области» жилые помещения жилищного фонда Тюменской области включаются в специализированный жилищный фонд и в жилищный фонд коммерческого использования по решению Правительства Тюменской области.

Законопроектом предлагается жилые помещения жилищного фонда Тюменской области включать в жилищный фонд коммерческого использования в порядке, установленном Правительством Тюменской области.

Жилые помещения жилищного фонда Тюменской области предлагается включать в специализированный жилищный фонд по решению Правительства области или уполномоченных им исполнительных органов государственной власти Тюменской области. В соответствии с Жилищным кодексом РФ включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд осуществляется с соблюдением требований и в порядке, которые установлены постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 №42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта закона Тюменской области «О внесении изменений
в статьи 30 и 32 Закона Тюменской области «О порядке учета граждан,
нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им
по договорам социального найма, и предоставления жилых
помещений в Тюменской области»

Принятие Закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 30 и 32 Закона Тюменской области «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области» не потребует дополнительных финансовых затрат, покрываемых за счет средств областного бюджета.

СПРАВКА
о состоянии законодательства
в данной сфере правового регулирования

1. Жилищный кодекс Российской Федерации.
2. Закон Тюменской области от 05.07.2000 № 197 «О регулировании жилищных отношений в Тюменской области».
3. Закон Тюменской области от 07.10.1999 № 137 «О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых им по договорам социального найма, и предоставления жилых помещений в Тюменской области».

ПЕРЕЧЕНЬ
законов, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению, дополнению или принятию
в связи с принятием проекта закона Тюменской области
«О внесении изменений в статьи 30 и 32 Закона Тюменской области
«О порядке учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых им по договорам социального найма,
и предоставления жилых помещений в Тюменской области»

Принятие законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения действующих законов Тюменской области, принятия законов Тюменской области.