

**Пояснительная записка
к проекту закона Тюменской области
«О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения
и планировании их использования»**

Проект Закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования» (далее – Законопроект) разработан с целью приведения Закона Тюменской области от 03.11.2003 № 170 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования» в соответствие с Федеральным законом от 13.07.2015 № 245-ФЗ «О внесении изменения в Федеральный закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в ред. Федерального закона от 13.07.2015 №245-ФЗ) дополняется новой статьей 19.2, в соответствии с которой земельные участки, выделенные в счет невостребованных земельных долей и право собственности субъектов Российской Федерации на которые возникло до 1 июля 2011 года, предоставляются в порядке и на условиях, предусмотренных пунктом 5.1 статьи 10 данного Федерального закона, за исключением положения о сроке подачи заявления о предоставлении земельного участка без торгов. При этом, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации не позднее чем до 1 марта 2016 года обязан опубликовать в порядке, предусмотренном пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ, и разместить на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информацию о возможности и об условиях приобретения таких земельных участков.

Пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ предусматривается, что средства массовой информации, в которых осуществляется опубликование информации, определяются субъектом Российской Федерации.

В связи с изложенным, Законопроектом предлагается внести в статью 6 Закона Тюменской области от 03.11.2003 № 170 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования» изменения, предусматривающие, что необходимая информация размещается (опубликовывается) на Официальном портале органов государственной власти Тюменской области. Согласно пункту 1.4 Положения об Официальном портале органов государственной власти Тюменской области, утвержденному распоряжением Правительства Тюменской области от 27.12.2011 № 2500-рп, в рамках указанного Портала издается средство массовой информации - электронное периодическое издание «Органы государственной власти Тюменской области. Официальный портал», которое включает в себя главную страницу Портала, раздел «Новости» и модуль «Законодательство».

Также Законопроектом предлагается внести изменения в статью 3 Закона Тюменской области № 170, уточнив наименование уполномоченного органа исполнительной власти Тюменской области».

**Справка о состоянии законодательства
в данной сфере правового регулирования**

1. Конституция Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

**Перечень законов,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению, дополнению или принятию в связи с принятием
Закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона
Тюменской области «Об обороте земель сельскохозяйственного
назначения и планировании их использования»**

Принятие Закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия законов Тюменской области.

**Предложения о разработке нормативных правовых актов,
принятие которых необходимо для реализации Закона Тюменской
области «О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения
и планировании их использования»**

Реализация Закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования» не потребует принятия других нормативных правовых актов.

**Финансово-экономическое обоснование
проекта закона Тюменской области
«О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области
«Об обороте земель сельскохозяйственного назначения
и планировании их использования»**

Принятие и реализация Закона Тюменской области «О внесении изменений в статьи 3 и 6 Закона Тюменской области «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения и планировании их использования» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета.