

Проект
вносится депутатами
Тюменской областной Думы
Г.А. Трубиным,
В.В. Сысоевым

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тюменской области «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета»

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 03.08.1999 № 128 «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета» («Парламентская газета «Тюменские известия», № 122, 15.07.2008; «Тюменская область сегодня», № 56, 02.04.2010; («Парламентская газета «Тюменские известия», № 98, 09.06.2012) следующие изменения:

1) в абзаце 1 части 1 статьи 3 после слов «постоянно проживающие (с соблюдением правил регистрации) в Тюменской области» дополнить словами «не менее 5 лет»;

2) в абзаце 1 части 1 статьи 5 после слов «постоянно проживающие (с соблюдением правил регистрации) в Тюменской области» дополнить словами «не менее 5 лет».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Тюменской области

В.В. Якушев

« ____ » _____ 2015 г.

№ _____ г. Тюмень

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Тюменской области
«О внесении изменений в Закон Тюменской области
«О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство
или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств
областного бюджета»

Проект закона Тюменской области предусматривает изменения в статьи 3 и 5 Закона Тюменской области «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета», направленные на установление минимально необходимого срока проживания в Тюменской области граждан Российской Федерации в качестве дополнительного условия для осуществления права на получение социальных выплат, а именно на получение безвозмездной субсидии и займа на строительство (приобретение) жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета.

Предлагаемые изменения в региональном законодательстве в сфере предоставления социальных выплат прежде всего необходимы с целью восстановления социальной справедливости в отношении оседло проживающего населения Тюменской области.

Более того, изменения вызваны тем, что количество граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и претендующих на получение субсидий или займов на строительство (приобретение) жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета, ежегодно увеличивается, в том числе за счет большого миграционного потока в Тюменскую область.

Принятие Закона позволит обеспечить большую социальную защиту граждан Российской Федерации, проживающих в Тюменской области не менее 5 лет и претендующих на указанные социальные выплаты.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Тюменской области
«О внесении изменений в Закон Тюменской области
«О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или
приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного
бюджета»

Принятие и реализация Закона Тюменской области «О внесении изменений в Закон Тюменской области «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета» не потребует дополнительных средств из областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Закона Тюменской области «О внесении изменений в Закон Тюменской области «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета»

Принятие Закона Тюменской области «О внесении изменений в Закон Тюменской области «О предоставлении субсидий и займов гражданам на строительство или приобретение жилья в Тюменской области за счет средств областного бюджета» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения и принятия других законов Тюменской области.

СПРАВКА

о состоянии законодательства, регулирующего данную сферу

1. Конституция Российской Федерации.
2. Жилищный кодекс Российской Федерации.
3. Федеральный закон от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».
4. Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации".
5. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".