

ЗАКОН ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Тюменской области «О налоге на имущество организаций»

Статья 1

Внести в Закон Тюменской области от 27.11.2003 № 172 «О налоге на имущество организаций» («Тюменская область сегодня», № 221, 29.11.2003; официальный портал органов государственной власти Тюменской области <http://www.admtyumenu.ru>, 21.11.2014) следующие изменения:

1) в статье 1:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Ставка налога в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в статье 1.1 настоящего Закона, устанавливается в размере 2 процента, за исключением случая, предусмотренного частью 3 настоящей статьи.»;

б) дополнить частью 3 в следующей редакции:

«3. Ставка налога в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в части 1 статьи 1.1 настоящего Закона, введенных в эксплуатацию с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно, устанавливается в следующих размерах:

в 2016 году – 1,5 процента;

в 2017 году и последующие годы – 2 процента.»;

2) в части 1 статьи 1.1 слова «до 1 января 2009 года» заменить словами «до 1 января 2010 года».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу на имущество организаций.

Губернатор Тюменской области

В.В. Якушев

« _____ » _____ 2015 г.

№ _____ г. Тюмень

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Тюменской области «О внесении изменений
в Закон Тюменской области «О налоге на имущество организаций»

Проектом закона предлагается расширить предусмотренную статьей 1.1 Закона Тюменской области «О налоге на имущество организаций» категорию объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость.

К данной категории предлагается отнести объекты (административно-деловые центры, торговые центры (комплексы) общей площадью свыше 10 000 квадратных метров и помещения в них), введенные в эксплуатацию в 2009 году.

В целях исключения резкого роста налоговой нагрузки по указанным объектам предлагается на 2016 год установить ставку налога на имущество организаций по таким объектам 1,5%, в 2017 году и последующие годы – 2%.

По результатам проведенных публичных консультаций по предлагаемому проекту закона Тюменской области предложений не поступало.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту закона Тюменской области
«О внесении изменений в Закон Тюменской области
«О налоге на имущество организаций»

Принятие и реализация Закона Тюменской области «О внесении изменений в Закон Тюменской области «О налоге на имущество организаций» не потребуют дополнительных расходов за счет средств областного бюджета.

ПЕРЕЧЕНЬ
законов, подлежащих признанию утратившими силу,
приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи
с принятием Закона Тюменской области «О внесении изменений
в Закон Тюменской области «О налоге на имущество организаций»

Принятие Закона Тюменской области «О внесении изменений в Закон Тюменской области «О налоге на имущество организаций» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения действующих законов Тюменской области, принятия законов Тюменской области.

СПРАВКА
о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

1. Конституция Российской Федерации.
2. Бюджетный кодекс Российской Федерации.
3. Налоговый кодекс Российской Федерации.
4. Устав Тюменской области.